

Referencia: **3390-CISCAR-1**  
 Tipo inmueble: Local comercial  
 Operación: Alquiler  
 Precio: **2.300 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: CISCAR  
 Planta: Baja  
 Población: Valencia  
 Provincia: Valencia  
 Cod. postal: 46005  
 Zona: ENSANCHE



**M² construidos:** 172      **Terraza(s):** 1      **Estancias:** 1  
**Aseos:** 2

**Descripción:**

Magnifico restaurante en traspaso en el Eixample, uno de los barrios con ocio más exitoso de la ciudad, con todo tipo de hostelería, pubs, bares, etc... Tiene una superficie de 172m2 s.c. con aforo interno para 92 comensales y terraza para 7 mesas y 14 sillas. Licencia definitiva activada y licencia para terraza, pero sin ambientación musical. Salida de humos a fachada. El traspaso comprende todo el mobiliario y equipamiento también. Se podría comprar la sociedad ya que se constituyó únicamente para esta actividad. EL PRECIO DEL ALQUILER ES DE 2.300€ Y EL TRASPASO 250.000€ Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas.